



**COMUNE DI AREZZO**  
**AREE TECNICHE**

*Area Manutenzione,  
Qualità Urbana, Ambiente,  
Prevenzione e  
Protezione Civile*

**Servizio Verde  
Pubblico**

## AVVISO DI SELEZIONE

Quest'Amministrazione comunale in esecuzione del provvedimento dirigenziale 3 novembre 2005, n. 4845 intende affidare ad una o più cooperative sociali di tipo B, in possesso dell'iscrizione all'albo regionale istituito ai sensi dell'art. 9 della L. 8 novembre 1991, n. 381, il servizio di manutenzione di parte della superficie comunale sistemata a verde, di durata anni 1 (uno) a decorrere dal 1 gennaio 2006, suddiviso in tre lotti, come di seguito specificati:

- a) *Servizio di manutenzione di aree verdi scolastiche 2006 lotto 1*, assunto al prot. gen. n. 108.945/F.07/38-2005 del 20/09/2005, di importo complessivo pari a € 84.000,00, di cui € 67.200,00 per servizi a canone (€ 56.000,00 per servizi + € 11.200,00 per Iva 20%) ed € 16.800,00 per servizi straordinari (€ 14.000,00 per servizi + € 2.800,00 per Iva 20%);
- b) *Servizio di manutenzione di aree verdi scolastiche 2006 lotto 2*, assunto al prot. gen. n. 108.947/F.07/39-2005 del 20/09/2005, di importo complessivo pari a € 56.000,00, di cui € 44.800,00 per servizi a canone (€ 37.333,33 per servizi + € 7.466,67 per Iva 20%) ed € 11.200,00 per servizi straordinari (€ 9.333,34 per servizi + € 1.866,66 per Iva 20%);
- c) *Servizio di manutenzione di aree verdi sistemate a fiore 2006*, assunto al prot. gen. n. 108.948/F.07/40-2005 del 20/09/2005, di importo complessivo pari a € 70.000,00, di cui € 66.000,00 per servizi a canone (€ 55.000,00 per servizi + € 11.000,00 per Iva 20%) ed € 4.000,00 per servizi straordinari (€ 3.333,33 per servizi + € 666,67 per Iva 20%);

per un importo complessivo di € 210.000,00 (€ 175.000,00 per servizi oltre € 35.000,00 per Iva).

Le peculiarità tecniche del servizio contenute essenzialmente nei capitolati speciali di appalto, nelle planimetrie e negli elenchi prezzi ad essi allegati, dovranno essere obbligatoriamente visionati dalle cooperative sociali concorrenti presso la sede del servizio Verde pubblico in Via Vittorio Veneto 33/14.

L'affidamento di ciascun lotto di servizio verrà effettuato con riferimento all'offerta economicamente più vantaggiosa determinata sulla base dei seguenti criteri e modalità di valutazione, individuati dalla L.R. 24 novembre 1997 n. 87, art. 12, commi 2.3.7 e ss., come meglio specificati dalle direttive contenute nella deliberazione del Consiglio Regionale della Toscana 10 novembre 1998, n. 335 allegato A, vale a dire in base a:

- |                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| ▪ merito tecnico organizzativo        | fino a 30 punti |
| ▪ qualità del progetto e del servizio | fino a 30 punti |
| ▪ prezzo                              | fino a 40 punti |

Sarà quindi redatta una graduatoria in base alla quale ciascun lotto verrà affidato alla cooperativa che avrà conseguito il punteggio più elevato.

Ciascuna cooperativa può partecipare alla presente selezione concorrendo per uno o più lotti. Qualora concorra per più lotti dovrà far pervenire un plico per ciascun lotto, contenente la documentazione richiesta.

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì di non affidare il servizio relativo a uno o più lotti oggetto del presente bando di selezione, qualora non dovessero pervenire offerte per uno o più lotti.



Alla presente selezione possono chiedere di partecipare le Cooperative sociali di tipo "B" in possesso dei seguenti requisiti, da documentare nella richiesta di invito alla selezione:

1. attestazione che l'erogazione dei servizi oggetto all'affidamento rientra tra le finalità statutarie della cooperativa sociale;
2. fatturato medio annuo - con riferimento agli ultimi tre anni - attestata da bilancio o estratti di bilanci d'impresa;
3. attestazione circa l'iscrizione della cooperativa all'albo regionale istituito ai sensi dell'art. 9 della L. 8 novembre 1991, n. 381;
4. autocertificazione circa i rapporti con gli istituti di credito che possono attestare l'affidabilità dell'impresa;
5. autocertificazione circa l'avvenuta effettuazione di servizi simili per conto di Enti Pubblici negli ultimi tre anni;
6. dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante, che la cooperativa concorrente:
  - si impegna a dar corso alla ricollocazione di operai già impiegati nelle stesse attività oggetto di convenzione e rimasti inoccupati, così come previsto dall'art. 12, comma 3 della L.R. n. 87/1997 e dall'art. 34 (cambi di gestione) del CCNL delle cooperative sociali ed eventuali successive modificazioni;
  - applica il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali ed è in regola con il versamento degli oneri previdenziali per il proprio personale;
  - ha dato luogo a tutte le procedure previste dal D. Lgs. 626/94;
  - ha preso visione dei luoghi di svolgimento dei servizi di cui ai punti a), b), c) e dei documenti progettuali ad essi relativi con particolare riferimento ai capitolati tecnici, alle planimetrie e agli elenchi prezzi ad essi allegati.

Le Cooperative Sociali interessate possono chiedere di essere invitate alla selezione facendo pervenire apposita domanda, corredata dalle attestazioni, autocertificazioni/ dichiarazioni sostitutive (rese ai sensi della vigente normativa) sul possesso dei suddetti requisiti, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 13 dicembre 2005 all'Ufficio Archivio e Protocollo del Comune di Arezzo, Piazza della Libertà n. 1, 52100 - Arezzo. Il rischio di eventuali ritardi del servizio postale è a carico della cooperativa richiedente. La selezione avrà luogo presso la sede del Servizio Verde Pubblico, Via Vittorio Veneto, 33/14 - Arezzo, il giorno 15 dicembre 2005 alle ore 9.00.

Per ulteriori informazioni o chiarimenti in merito rivolgersi al Comune di Arezzo, Servizio Verde Pubblico, Via V. Veneto, 35/14 - tel. 0575.377.706 - 7.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

*Dr. Alfredo Strazzullo*

